

**UCHWAŁA NR XXXIX/203/2021
RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH
z dnia 27 września 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę z zasobu nieruchomości gminnych Gminy Radoszyce działki nr 3860/1 obręb Radoszyce, gm. Radoszyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), **uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 15 lat z zasobu nieruchomości gminnych Gminy Radoszyce działki nr 3860/1 obręb Radoszyce, gm. Radoszyce o powierzchni 0,08 ha dla której Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00023221/8 w celu wybudowania bezpłatnego, ogólnodostępnego dla mieszkańców parkingu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radoszyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Radoszycach

/-/ Marian Jankowski

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz na podstawie art. 40 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad zarządu mieniem gminy. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 15 lat z zasobu nieruchomości gminnych Gminy Radoszyce działki nr 3860/1 obręb Radoszyce, gm. Radoszyce o powierzchni 0,08 ha dla której Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00023221/8 w celu wybudowania bezpłatnego, ogólnodostępnego dla mieszkańców parkingu.