

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH
z dnia 2026 r.

w sprawie odroczenia terminu spłaty należności z tytułu czynszu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 , art. 40 ust. 1 , art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 59 ust. 1–3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.) oraz § 8 pkt 2 Uchwały Nr VIII/53/2024 Rady Miejskiej w Radoszycach z dnia 13 grudnia 2024 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych przypadających Gminie Radoszyce lub jej jednostkom organizacyjnym, mających charakter cywilnoprawny, Rada Miejska w Radoszycach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odroczenie terminu spłaty należności z tytułu czynszu przysługującej Gminie Radoszyce wobec Moniki Adamiec, Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „MELON” w łącznej kwocie 12 531,69 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset trzydzieści jeden zł 69/100), do dnia 30 września 2026 roku.

§ 2.

od należności, o której mowa w § 1, nie będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie za okres od dnia złożenia wniosku do dnia upływu odroczonego terminu płatności.

§ 3.

W przypadku niedokonania spłaty należności w terminie określonym w § 1, należność stanie się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami ustawowymi liczonymi od pierwotnego terminu wymagalności.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radoszyce.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 24 kwietnia 2026 r. dłużnik zwrócił się z wnioskiem o odroczenie terminu spłaty należności z tytułu czynszu. Z przedstawionych okoliczności wynika, iż aktualna sytuacja finansowa i życiowa uniemożliwia jednorazową spłatę zobowiązania w pierwotnym terminie, a udzielenie ulgi pozostaje uzasadnione ważnym interesem dłużnika oraz nie narusza interesu Gminy.

Zgodnie z art. 59 ustawy o finansach publicznych oraz obowiązującymi przepisami prawa miejscowego, Rada Miejska w Radoszycach jest uprawniona do wyrażenia zgody na odroczenie terminu płatności należności cywilnoprawnych przypadających gminie.

Zgodnie z § 5 ust. 6 uchwały Rady miejskiej z 2024 roku od należności, o której mowa w § 1, nie będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie za okres od dnia złożenia wniosku do dnia upływu odroczonego terminu płatności. W myśl § 5 ust. 8 uchwały Rady Miejskiej w Radoszycach, w przypadku niedokonania spłaty należności w terminie określonym w § 1, należność stanie się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami ustawowymi liczonymi od pierwotnego terminu wymagalności.

Zgodnie z § 5 ust. 5 organ przeprowadził postępowanie wyjaśniające, które dało podstawy do udzielenia ulgi. Rada Miejska w Radoszycach kierując się ważnym interesem dłużnika zdecydowała, iż zachodzą przesłanki do wyrażenia zgody na odroczenie terminu płatności należności z tytułu czynszu dzierżawy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.